

# Na predaj záhrada v záhradkárskej lokalite v Úľanoch nad Žitavou



**15 000 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Nové Zámky* |
| *Obec:* | *Úľany nad Žitavou* |
| *Ulica:* | *Ulany nad žitavou* |
| *Druh:* | *Pozemky* |
| *Typ pozemku:* | *Záhrada* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Šírka pozemku:* | *9 m* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Dĺžka pozemku:* | *45 m* |
| *Plocha pozemku:* | *378 $m^2$* | *Celková plocha:* | *378 $m^2$* |
| *Typ zeme:* | *rovina* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj záhradu v záhradkárskej lokalite v Úľanoch nad Žitavou. Fotky pozemku sa pripravujú.*

***ZAHRADA***
*- výmera je 378m2*
*- oplotený*
*- na pozemku sa nachádza vrtaná studňa*
*- elektrina sa nachádza cca 100 m od pozemku*

***CENA: 15.000,-EUR***
**Vrátane poplatkov spojených s predajom*

***Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?***
*- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta*
*- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)*

*- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi*
*- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní*
*- zabezpečíme financovanie nehnuteĺnosti cez ktorúkoľvek BANKU*

## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Ing. Vladimír Živáň RSc.***
*Telefón :* ***0910 183 535***
*E-mail:* ***zivan@reality-trinity.sk***