



Na prenájom krásna zariadená garsónka v Nových Zámkoch



360 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábřežná ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	20 m ²	Poschodie:	5
Zastavaná plocha:	20 m ²	Celková plocha:	20 m ²
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom krásnu zariadenú garsónku, ktorá sa nachádza na ulici Nábřežná v Nových Zámkoch.

Volná od 01.11.2026 !

BYT

- výmera je 20m²
- nachádza sa na 5. poschodí
- zariadená : smart TV SAMSUNG, plne vybavená kuchyňa, posteľ a matrace úplne nové, práčka, chladnička

BYTOVÝ DOM

- zateplený, nový výťah

☐ **Bonus:** Podľa dohody majiteľ vie byt dovybaviť podľa potrieb nového nájomníka.

☐ **Lokalita, ktorú si obľúbite:**

Bytový dom sa nenachádza pri hlavnej ceste, ale v tichej slepej uličke plnej zelene. Okolie domu je pekne upravené, plné kvetov a okrasných drevín, čo vytvára príjemnú atmosféru bývania.

V pešej dostupnosti nájdete:

- ✓ Obchod Biedronka
- ✓ hrádzu / cyklotrasu – ideálne na beh, bicykel či prechádzky
- ✓ školy a škôlky
- ✓ detské ihrisko
- ✓ parkovanie priamo pred bytovým domom
- ✓ kompletnú občiansku vybavenosť

CENA: 360€/mesačne vrátane energií + internet a TV v cene



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Vladimír Živán RSc.
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

