



Na predaj stavebný pozemok so starším domom v obci Radava



103 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Radava
Ulica:	Radava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	2632 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2632 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Šírka pozemku:	25 m	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj stavebný pozemok so starším domom v obci Radava. Nachádza sa v tichej a kludnej ulici obce.

Pozemok:

- celková výmera: 2632m²
- šírka pozemku: 25m
- na pozemku sa nachádza vlastná studňa z kameňa, ovocné stromy a okrasné dreviny
- pozemok je mierne svahovitý a oplotený
- prístupová cesta k pozemku je z oboch strán

Dom:

- úžitková plocha: 177m²

- postavený v rokoch 1883, materiál nabíjanina
- napojený je na elektrinu, voda a odpad v dome nie je
- interiér: je v pôvodnom stave
- exteriér: domu je zateplený, fasáda a nový krov

Dispozícia domu.

- 3x kuchyňa, 3x izba, v dome nie je toaleta ani voda zavedená

Výhody:

- tichá a kludná lokalita
- možnosť dom zrekonštruovať alebo zbúrať a postaviť niekoľko domov
- nehnuteľnosť je bez tiarch a kúpou je ihneď voľná

Cena: 103.000.-€

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj slnečný stavebný pozemok v obci Kolta. Nachádza sa v tichej a kludnej lokalite obce.

Pozemok:

- celková výmera: 1403m²
- šírka pozemku: 21m
- na pozemku sa nachádza studňa /10m/
- IS: prípojka elektriny, plynu, vody, internetu sa nachádzajú pred pozemkom/cca5m/
- pozemok je slnečný, upravený a oplotený
- časť pozemku je rovinatá až mierny svah
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová

Občianska vybavenosť:

- Obecny úrad, MŠ, pošta, lekári, predajne potravinárskeho a nepotravinárskeho tovaru.....

Výhody:

- tichá a kludná lokalita
- dobrí susedia

Cena: 37.500.-€

- vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

