

Na predaj záhrada s murovanou chatkou a terasou v Nových Zámkoch



62 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrada*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*400 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Extravilán*
Šírka pozemku:	*10 m*
Celková plocha:	*32 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj záhradu s murovanou chatkou a terasou v Nových Zámkoch. Nachádza sa v záhradkárskej osade Elektrosvit.

Pozemok:
- celková výmera: 400m2
- šírka: 10m
- na pozemku sa nachádza vlastná studňa, letná kuchynka, náraďovňa, hojdačka, solárna sprcha, suché WC
- ozdobou záhrady sú okrasné kríky, stromy, vyvýšené záhony
- prístupova cesta k pozemku
- pozemok je rovinatý a oplotený

Chatka:
- úžitková plocha: 32m2
- napojená na elektrinu a vodu/nové čerpadlo/
- chata je celá podpivničená
- predáva sa zariadená / kuchynská linka, 2x chladnička, posteľ s úložným priestorom, skrine a komody/
- vybavenie do záhrady: nová kosačka, záhradné náradie, vírivka , ktorá už je zazimovaná

Dispozícia chaty:
- pozostáva z kuchynke a samostatnej izby

Výhody:
- parkovanie vo dvore
- vonkajšie posedenie s vybavením
- vírivka
- tichá a kľudná lokalita

Cena: 62.000.-€
- vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?
Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia
Naše služby:
- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Erika Živáňová***
Telefón : ***0905413091***
E-mail: ***zivanova.trinity@gmail.com***