



Na predaj záhrada s murovanou chatkou a terasou v Nových Zámkoch



64 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	32 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	400 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda - na pozemku -	áno
Šírka pozemku:	10 m	studňa:	
		Elektrika - na pozemku -	áno
		380 V:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj záhradu s murovanou chatkou a terasou v Nových Zámkoch. Nachádza sa v záhradkárskej osade Elektrosvit.

Pozemok:

- celková výmera: 400m²
- šírka: 10m
- na pozemku sa nachádza vlastná studňa, letná kuchynka, náradovňa, hojdačka, solárna sprcha, suché WC
- ozdobou záhrady sú okrasné kríky, stromy, vyvýšené záhony
- prístupová cesta k pozemku
- pozemok je rovinatý a oplotený

Chatka:

- *úžitková plocha: 32m²*
- *napojená na elektrinu a vodu/nové čerpadlo/*
- *chata je celá podpivničená*
- *predáva sa zariadená / kuchynská linka, 2x chladnička, posteľ s úložným priestorom, skrine a komody/*
- *vybavenie do záhrady: nová kosačka, záhradné náradie, vŕivka , ktorá už je zazimovaná*

Dispozícia chaty:

- *pozostáva z kuchynke a samostatnej izby*

Výhody:

- *parkovanie vo dvore*
- *vonkajšie posedenie s vybavením*
- *vŕivka*
- *tichá a kludná lokalita*

Cena: 64.000.-€

- *vrátane poplatkov s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- *v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta*
- *vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)*
- *spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi*
- *vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní*
- *zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

