



Na predaj slnečný pozemok v novootvorenej ulici v meste Nové Zámky

88 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	600 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	600 m ²	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj slnečný pozemok v novootvorenej ulici v meste Nové Zámky. Nachádza sa v tichej a kludnej lokalite mesta.

Pozemok:

- celková výmera: 600m²
- IS sa nachádzajú: elektrina na pozemku /2x prípojka/, prípojky vody a kanalizácie/ 25m/
- pozemok je rovinatý a oplotený
- prístupová cesta k pozemku je po zámkovej dlažbe

Na pozemku sa tiež nachádzajú:

- 2 vŕtané studne, ktoré sa využívajú na zavlažovanie pozemku, ovocné a okrasné stromy
- altánok s vonkajším posedením, ohnisko a murovaná pizza pec
- budova so súpisným číslom /30m2/, ktorá je čiastočne podpivničená a napojená na elektrinu
- šopa na náradie

Využitie:

- pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu do 100m2

Výhody:

- tichá kludná lokalita
- pozemok je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný

Cena: 88.000.-€

- vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

