



Na predaj 3-izbový byt s loggiou v meste Nové Zámky



147 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Šoltéssová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	73.21 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	73.21 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	3	Celková plocha:	73.21 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj 3-izbový byt s loggiou v meste Nové Zámky. Nachádza sa na Šoltésovej ulici .

Byt:

- úžitková plocha: 73,21m²
- nachádza sa na 2. pochodí
- kompletná rekonštrukcia: nová kuchynská linka ENZO + spotrebiče Beko
- podlahy: dlažba, plávajúca podlaha
- okná sú plastové
- byt je zabezpečený bezpečnostnými dverami
- k bytu prislúcha pivnica

- bytovka je zatepelená

Dispozícia.

- *dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne prepojenej s obývacou izbou s výstupom na loggiu, spálne, detskej izby, kúpeľne s vaňou a sprchovým kútom + dve umývadlá a samostatnej toalety*

Výhody:

- *bezproblémové parkovanie*
- *je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný k okamžitému bývaniu*

Cena: 147.000 €

- *vrátane poplatkov s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- *v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta*
- *vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)*
- *spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi*
- *vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní*
- *zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

