



Na predaj zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom v meste Nové Zámky

143 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	74.42 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	74.42 m ²	Špajza:	áno
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Poschodie:	6
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	74.42 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom v meste Nové Zámky. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite JUH.

Byt:

- úžitková plocha: 74,42 m²
- nachádza sa na 6. poschodí
- byt je po kompletnej rekonštrukcii
- disponuje klimatizáciou a vonkajšími hliníkovými roletami
- predáva sa kompletne zariadený, okrem postele a poličky v detskej izbe

- k bytu prislúcha pivnica a spoločná pivničná miestnosť
- bytovka je zateplená + nový výťah

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s výstupom na balkón, komory, obývacej izby, spálne, detskej izby, kúpelne /vaňa + sprchový kút/ a samostatného toalety

Výhody

- vyhladávaná lokalita JUH
- v spoločných priestoroch prebehla rekonštrukcia, nová dlažba
- v blízkosti sa nachádza centrum obchodov, školy, hrádza.....

Cena: 143.000.-€

- vrátane poplatkov s predajom

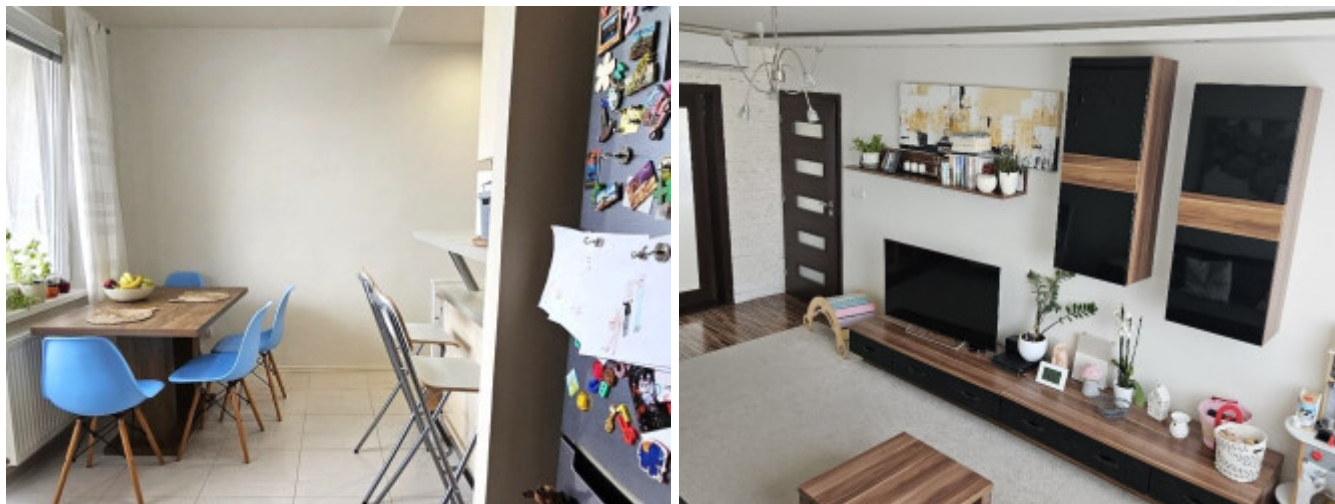
Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

