



## Na prenájom zariadená novostavba 4-izbového domu v Nových Zámkoch



**1 350 €/mesiac**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Nové Zámky      |
| Obec:            | Nové Zámky      |
| Ulica:           | Nové Zámky      |
| Druh:            | Domy            |
| Typ domu:        | Rodinný dom     |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                         |                    |                          |                    |
|-------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|
| Status:                 | aktívne            | Terasa:                  | áno                |
| Vlastníctvo:            | osobné             | Celková plocha:          | 114 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:         | 600 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete:       | áno                |
| Typ zeme:               | rovina             | Voda:                    | áno                |
| Úžitková plocha:        | 114 m <sup>2</sup> | Elektrika:               | áno                |
| Zastavaná plocha:       | 147 m <sup>2</sup> | Kanalizácia:             | áno                |
| Stav:                   | novostavba         | Vykurovanie - podlahové: | áno                |
| Počet izieb:            | 4                  | Internet:                | áno                |
| Energetický certifikát: | žiadne             | Optická sieť:            | áno                |
| Typ budovy:             | tehla              |                          |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom exkluzívnu zariadenú novostavbu 4-izbového rodinného domu v Nových Zámkoch.

#### DOM

- výmera domu je 114m<sup>2</sup> + 17,91m<sup>2</sup> terasa
- vykurovanie je podlahové
- zostáva zariadený ako na fotkách
- novostavba skolaudovaná v roku 2026

### **DISPOZÍCIA DOMU**

- 3x samostatná izba, obývacia izba spojená s kuchyňou a výstupom na terasu, kúpeľňa, samostatné wc, technická miestnosť s wc, špajza

### **POZEMOK**

- výmera pozemku je 600m<sup>2</sup>  
- dorába sa plot s gabiónov a brána

**CENA: 1350€/mesiac vrátane energií + internetu**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Vladimír Živáň RSc.**  
**0910 183 535**  
**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

