



Na predaj murovaná chata s elektrikou v Nových Zámkoch



36 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	32 m ²
Plocha pozemku:	308 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	32 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	16 m ²	Voda - na pozemku -	áno
Stav:	pôvodný stav	studňa:	
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku -	áno
Energetický certifikát:	žiadne	230 V:	
		Elektrika - na pozemku -	áno
		380 V:	
		Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj murovanú chatu v lokalite Elsvit v Nových Zámkoch.

CHATA

- výmera je 16m² prízemie + 16m² poschodie
- vykurovanie elektrickými ohrievačmi + možnosť krbom alebo pecou nakoľko sa nachádza v chate aj komín
- rok výstavby 1987 z pálenej tehly
- disponuje obýtnou miestnosťou s kuchynským kútom, podkrovím a samostatným vstupom do

technickej miestnosti s chemickým WC a 230/400V
- podpivničená

POZEMOK

- výmera pozemku je 309m²
- na pozemku sa nachádza vrtaná studňa

CENA: 36.000,-EUR

**Vrátane poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Vladimír Živán RSc.
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

