



Na predaj 2-izbový byt na Vajanského ulici v meste Nové Zámky



138 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	56.32 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	56.32 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Podlahová plocha:	56.32 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Poschodie:	5
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	56.32 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj zrekonštruovaný 2-izbový byt v meste Nové Zámky. Nachádza sa na Vajanského ulici.

Byt.

- úžitková plocha: 56,32m²
- nachádza sa na 5. poschodí
- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou
- predáva sa zariadený
- disponuje klimatizáciou /2x/
- vybavený je vnútornými a vonkajšími žalúziami
- k bytu prislúcha pivnica

- bytovka je zateplená

Rekonštrukcia: plastové okná, omietky, stropy, podlahy, nová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, dvere.....

Dispozícia:

- vstupná chodba, kuchyňa, obývacia izba, spálňa, kúpeľňa a samostatná toaleta

Výhody:

- bezproblémové parkovanie pred bytovkou*
- kompletná rekonštrukcia*
- lokalita JUH*
- k okamžitému bývaniu bez ďalších nákladov*
- nízke mesačné náklady: 130.-€*

Cena: 138.000.-€

- vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta*
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)*
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi*
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní*
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

