



Na predaj murovaná chata na Zúgove - Nové Zámky



37 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Zúgov
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Plocha pozemku:	367 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	27 m ²
Šírka pozemku:	10 m	Inžinierske siete:	áno
Dĺžka pozemku:	36 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	27 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	27 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj murovanú chatu, ktorá sa nachádza pri ramene Nitra na Zúgove - Nové Zámky.

CHATA

- murovaná
- disponuje elektrinou
- výmera je 27m²
- zostáva zariadená

POZEMOK

- výmera je 367m²
- rovinatý, oplotený
- rozmer pozemku je 36m dlhý a 10m široký + k užívaniu patrí aj 43m² pozemok ktorý sa nachádza

za pozemkom s prístupom k vode

- disponuje studňou, ovocnými drevinami, ihličnatými stromami
- zadná časť pozemku hraničí z riekou Nitra

VÝHODY

- rybolov, relax, klud, oddych
- pred záhradkou 2-3 parkovacie miesta

CENA: 37.990,-EUR

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Vladimír Živán RSc.

Telefón :

0910 183 535

E-mail:

zivan@reality-trinity.sk

