

Na predaj 3-izbový byt s loggiou v meste Nové Zámky



137 700 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*Šoltésovej*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Loggia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*61.37 m^2*	*Pivnica:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*61.37 m^2*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Výťah:*	*áno*
Počet izieb:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s loggiou v meste Nové Zámky. Nachádza sa na Šoltésovej ulici

Byt:
- úžitková plocha: 61,37m2
- nachádza sa na 5. poschodí
- byt je po kompletnej rekonštrukcii
- disponuje klimatizáciou
- zabezpečený je bezpečnostnými dverami
- k bytu prislúcha pivnica

Rekonštrukcia: platové okná, stropy, steny, kuchynská linka so spotrebičmi, kúpeľňa, dvere, dlažba, podlahy, bezpečnostné dvere.....

Dispozícia:
- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej izby, detskej izby, spálne s výstupom na loggiu, kúpeľne a samostatnej toalety

Výhody:
- lokalita - JUH
- v blízkosti sa nachádza ZŠ,MŠ, Jednota, lekáreň, lekári, ...
- byt je kúpou ihneď voľný

Cena :137.700.-€

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?
Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia
Naše služby:
- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Erika Živáňová***
Telefón : ***0905413091***
E-mail: ***zivanova.trinity@gmail.com***