



Na predaj 3-izbový byt s loggiou v meste Nové Zámky



138 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Šoltésovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	61.37 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	61.37 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Stav:	úplne prerobený	parkovanie:	
Počet izieb:	3	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s loggiou v meste Nové Zámky. Nachádza sa na Šoltésovej ulici

Byt:

- úžitková plocha: 61,37m²
- nachádza sa na 5. poschodí
- byt je po kompletnej rekonštrukcii
- disponuje klimatizáciou
- zabezpečený je bezpečnostnými dverami
- k bytu prislúcha pivnica

Rekonštrukcia: platové okná, stropy, steny, kuchynská linka so spotrebičmi, kúpeľňa, dvere, dlažba, podlahy, bezpečnostné dvere.....

Dispozícia:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej izby, detskej izby, spálne s výstupom na loggiu, kúpeľne a samostatnej toalety

Výhody:

- lokalita - JUH
- v blízkosti sa nachádza ZŠ, MŠ, Jednota, lekáreň, lekári,
- byt je kúpou ihneď voľný

Cena :138.000.-€

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

