



Na predaj 4-izbový rodinný dom v meste Šurany - Kostolný Sek

165 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Kostolný sek
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	819 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Voda - na pozemku -	áno
Dĺžka pozemku:	62 m	vodný zdroj:	
Úžitková plocha:	90 m ²	Elektrika - na pozemku -	áno
Zastavaná plocha:	104 m ²	230 V:	
Stav:	častočne prerobený	Elektrika - na pozemku -	áno
Počet izieb:	3	380 V:	
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	90 m ²	Kanalizácia - na pozemku -	áno
		kanalizácia:	
		Vykurovanie - lokálne:	áno
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4-izbový rodinný dom v meste Šurany - Kostolný Sek.

DOM

- výmera domu je orienčne okolo 90m²
- pripojený je k elektrike, plynu, vode

- odpad je riešený do verejnej kanalizácie
- vykurovanie zabezpečujú plynové gamatky
- prešiel rekonštrukciou strechy, okien, zateplenie, fasáda

POZEMOK

- výmera pozemku je 819m²
- rovinatý, oplotený
- na pozemku sa nachádza letná kuchyňa, podzemná pivnica, sklad

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

- vstupná chodba, kuchyňa, špajza, kuúpelňa s wc, menšia izba, obývacia izba, 2x izba

CENA: 165.000,-EUR

*Vrátane poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Vladimír Živáň RSc.

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

