



Výhradne - Na prenájom 5-izbový poschodový rodinný dom v Tvrdošovciach



750 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	Tvrdošovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špažza:	áno
Plocha pozemku:	463 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	240 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	240 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	340 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	5	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Typ budovy:	iné	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám s výhradným zastúpením majiteľa predstavuje a ponúka na prenájom 5-izbový poschodový rodinný dom v Tvrdošovciach. Nachádza sa v tichej a kludnej ulici.

Dom je voľný od 01.09.2026.

Dom:

- *jedná sa o dvojpodlažný dom*
- *napojený je na všetky IS*
- *kúrenie je riešené novým plynovým kotlom*
- *prenajíma sa kompletne zariadený*
- *dom je celý podpivničený*
- *vhodný je pre rodinu s deťmi*
- *do domu sa vstupuje z prednej a zadnej časti domu, má dva vstupy*
- *k domu prislúcha garáž a záhrada*

Dispozícia:

Prízemie: vstupná predsieň, chodba, kuchyňa, špajza, veľká priestranná izba, spálňa, kúpeľňa, samostatná toaleta, vstup do pivničných priestorov a schodiska do nadlažia

Nadlažie: chodba, kuchyňa, kuchyňa, špajza, veľká priestranná izba s výstupom na balón, spálňa, detská izba, kúpeľňa, samostatná toaleta

Suterén: špajza, kuchyňa, skladovací priestor

Výhody.

- *parkovania pre dve autá v garáži*
- *možnosť využitia záhrady, vonkajšie posedenie, grilovanie*
- *hlavný ťah smer Nové Zámky, Bratislava*

Občianska vybavenosť: Obecný úrad, pošta, ZŠ, MŠ, reštaurácie, obchody, autobusová zastávka, vlakové spojenie, termálne kúpalisko....

Cena: 750.-€ /pre 5 člennú rodinu/ + 200.-€ energie + depozit

- pri podpise zmluvy sa zloží 3x platba

-





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

