



Výhradne - Na predaj nebytový priestor v meste Nesvady



135 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Nesvady
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	iné
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	nevybavený
Úžitková plocha:	55 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Zastavaná plocha:	55 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	Prízemie
Počet izieb:	2	Celková plocha:	55 m ²
Energetický certifikát:	A	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY s výhradným zastúpením majiteľa Vám predstavuje a ponúka na predaj nebytový priestor v meste Nesvady.

Nachádza sa v centre mesta.

Priestor:

- úžitková plocha: 55m²
- nachádza sa na prízemí
- disponuje sociálnym zariadením
- budova je zateplená

Využitie priestoru:

Priestor je vhodný na obchod, kanceláriu, servis, kadernícke, kozmetické, masérské služby alebo na inú podnikateľskú činnosť

Výhody.

- *nehnuteľnosť je bez tiarch a kúpou je ihneď voľná*
- *nachádza v centre mesta*

Občianska vybavenosť mesta:

- *Mestský úrad, MŠ, ZŠ, obchody, reštaurácie, termálne kúpalisko.....*

Cena: 135.000.-€ / pri vážnom záujme dohoda/

- *vrátane poplatkov s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- *v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta*
- *vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)*
- *spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi*
- *vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní*
- *zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

