



Na predaj stavebné pozemky pri centre v obci Bánov



73 €/m²

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Bánov
Ulica:	centrum
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	2102 m ²
Plocha pozemku:	2102 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame dva stavebné pozemky na predaj, ktoré sa nachádzajú neďaleko centra v obci Bánov.

POZEMKY

- výmera pozemkov je 2154m² a 2102m²
- pozemky sú evidované na katastri ako záhrada
- podľa územnoplánovacej informácie sú určené na individuálnu bytovú výstavbu domu/bytov
- inžinierske siete sú vzdialené od pozemku cca 80m (elektrina, plyn, voda)
- sú rovinné a rozmerovo skoro identické 35m šírka a 62m dĺžka
- k pozemku vedie obecná cesta (nie je spevnená, vidieť na fotkách)

Vhodné aj ako investičná príležitosť !

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

- v okolí sa nachádza MŠ, ZŠ, autobusová zastávka, 15 minút na vlak cca, obchody, pohostinstvo KONZUM

CENA: 73€/m²

**Vrátane poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Vladimír Živán RSc.
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

