



## IBA U NÁS - Na prenájom zariadená Garsónka v Nových Zámkoch



**300 €/mesiac**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	JUH
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	20 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	20 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**IBA U NÁS** - Ponúkame na prenájom zariadenú garsonku o výmere 20m<sup>2</sup>. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite „ulica Nábřežná,, v Nových Zámkoch.

Byt je voľný od 01.08.2026!! Obhliadka a rezervácia bytu je možná kedykoľvek !

#### **BYT**

- výmera 20m<sup>2</sup>
- nachádza sa na 2. poschodí
- prenájíma sa zariadený ako je vidno na foto (kuch.linka, posteľ, skriňa, TV, mikrovlnná rúra, chladnička, práčka,..

#### **BYTOVÝ DOM**

- zateplený
- disponuje býťahom

## **PODMIENKY**

- maximálne 2 osoby
- bez zvierat
- bez detí

## **LOKALITA**

- neďaleko sa nachádza hrádza, príroda
- v blízkosti sa nachádza obchod, reštaurácia, pošta, pohostinstvo, ihrisko, škola

**CENA: 300€/mesačne vrátane energií (pre jednu osobu)**

*\*pri dvoch osobách sa cena nájmu mení*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

**Ing. Ing. Vladimír Živáň, RSc.**

Telefón :

**0910 183 535**

E-mail:

**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

