



Na predaj záhrada s chatkou v meste Nové Zámky - záhradkárska časť Zugov

31 000 €



| | |
|------------------|-----------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Nové Zámky |
| Obec: | Nové Zámky |
| Ulica: | Zugov |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Chata |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Energetický certifikát: | žiadne |
| Vlastníctvo: | osobné | Typ výbavy: | čiastočne vybavený |
| Plocha pozemku: | 307 m ² | Pivnica: | áno |
| Typ zeme: | rovina | Celková plocha: | 307 m ² |
| Teritórium: | Extravilán | Inžinierske siete: | áno |
| Šírka pozemku: | 10 m | Voda: | áno |
| Dĺžka pozemku: | 30 m | Elektrika: | áno |
| Úžitková plocha: | 19 m ² | Voda - na pozemku - studňa: | áno |
| Zastavaná plocha: | 19 m ² | Elektrika - na pozemku - 380 V: | áno |
| Stav: | pôvodný stav | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj záhradu s chatkou vo vyhľadávanej lokalite „záhradkárska časť Zúgov“, v meste Nové Zámky.

POZEMOK

- výmera 307m²,
- oplotený a rovinatý
- na pozemku sa nachádza studňa, vonkajšie posedenie, suché WC, ovocné stromy/ hrušky.....
- zavlažovaný je závlahovým systémom

- k pozemku patrí aj prístupová cesta

CHATKA

- výmera chatky je 19m²
- rozmery: 4x4m
- do chatky je zavedená električka a studňová voda
- je podpivničená
- za chatkou je priamy prístup k rieke Nitra, vhodné pre rybárov

CENA: 31.000,-EUR

*vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

