



## Na predaj pozemok s tromi chatkami v obci Radava



**80 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Radava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	iné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1429 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Celková plocha:	1429 m <sup>2</sup>	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Inžinierske siete:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj pozemok s tromi chatkami s terasou v obci Radava.

#### Pozemok:

- celková výmera: 1429m<sup>2</sup>
- na pozemku sa nachádzajú tri chatky, altánok, drevená šopa, detské ihrisko
- pozemok je upravený, rovinatý a oplotený
- IS. elektrina, voda sa nachádzajú na pozemku
- pozemok je upravený, rovinatý a oplotený
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová

#### Chatky:

- jedná sa tri drevené chatky s terasou

- zastavaná plocha chatiek: 150m<sup>2</sup>
- napojené sú na elektrinu a vodu
- ohrev teplej zabezečuje elektrický bojler
- odpad je vedený do žumpy
- predávajú sa zariadené

*Dispozícia chatiek: vstupná chodba, kuchyňa, jedna spoločenská miestnosť s výstupom na terasu, dve spálne, sociálne zariadenie*

*Využitie:*

- vhodné sú na rekreáciu alebo na iné účely

*Výhody:*

- v blízkosti sa nachádza termálne kúpalisko Podhájska
- lokalita
- je bez tiarch a kúpou je voľný

*Cena: 80.000.-€ + DPH*

- vrátane poplatkov s predajom

*Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?*

*Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia*

*Naše služby:*

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

***Erika Živáňová***

*Telefón :*

***0905413091***

*E-mail:*

***zivanova.trinity@gmail.com***

