

Na predaj stavebný pozemok na hlavnom ťahu v Ivanke pri Nitre



82 440 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Ivanka pri Nitre*
Ulica:	*Novozámocká ulica*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*zľava*	*Celková plocha:*	*528 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*528 m^2*	*Voda:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Elektrika:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Plyn:*	*áno*
Šírka pozemku:	*30 m*	*Kanalizácia:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*20 m*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok, ktorý sa nachádza na hlavnom ťahu v obci Ivanka pri Nitre.

POZEMOK
- výmera je 528m2
- rozmer cca 30m x 20m
- nachádza sa na hlavnom ťahu čo je veľkou výhodou
- inžinierske siete sú tesne pri pozemku: elektrina, plyn, voda, kanalizácia

VÝHODY
- vhodná investičná príležitosť
- hlavná cesta priamo pred pozemkom
- kompletná občianska vybavenosť v okolí

CENA: 82.440,-EUR
**Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?
Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:
- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteĺnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Vladimír Živáň RSc.***
Telefón : ***0910 183 535***
E-mail: ***zivan@reality-trinity.sk***