



Iba u Nás -Na predaj veľký stavebný pozemok v obci Maňa



63 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Maňa
Ulica:	Maňa
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	2384 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Celková plocha:	2384 m ²	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj veľký stavebný pozemok v obci Malá Maňa. Nachádza sa v tichej a kludnej lokalite obce.

Pozemok:

- celková výmera: 2384m²
- šírka pozemku: 17m
- IS sú zavedené na pozemku/elektrina, obecná voda, plyn/ plynová prípojka je momentálne uzatvorená kvôli prácam na pozemku
- na pozemku sa nachádzajú dve studne, dve tehlové vínne pivničky, stromy
- je rovinatý, zatravněný a oplotený

- prístupová cesta je asfaltová

Výhody:

- pozemok bude vyčistený
- je vhodný pre developerov alebo jednotlivca /pestovanie zeleniny, chov hydiny...../
- je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný

Občianska vybavenosť obce: ZŠ, MŠ, Obecný úrad, lekári, lekárne, obchody , vlaková a autobusová doprava.....

Cena: 63.000.-€/pri vážnom záujme dohoda/

- vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

