



Na predaj rodinný dom s rozsiahlym pozemkom v obci Jatov



177 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Jatov
Ulica:	Dolný Jatov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	85 m ²
Plocha pozemku:	4321 m ²	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	95 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom s rozsiahlym stavebným pozemkom, ktorý sa nachádza v obci Jatov.

Veľkou výhodou je pozemok, na ktorom by bola možná výstavba, chatiek, domov, nakoľko sa nachádza na konci ulici.

DOM

- výmera je cca 85m², 3-izbový
- starší dom z roku 1960, vhodný na kompletnú rekonštrukciu alebo zbúranie
- pripojený k inžinierskym sieťam: elektrina, plyn, voda
- odpad je riešený do žumpy

POZEMOK

- výmera pozemku je 4321m²
- rozmer: predná časť 19m, zadná časť 34m, dĺžka je 165m
- na pozemku sa nachádza studňa

CENA: 177.000,-EUR

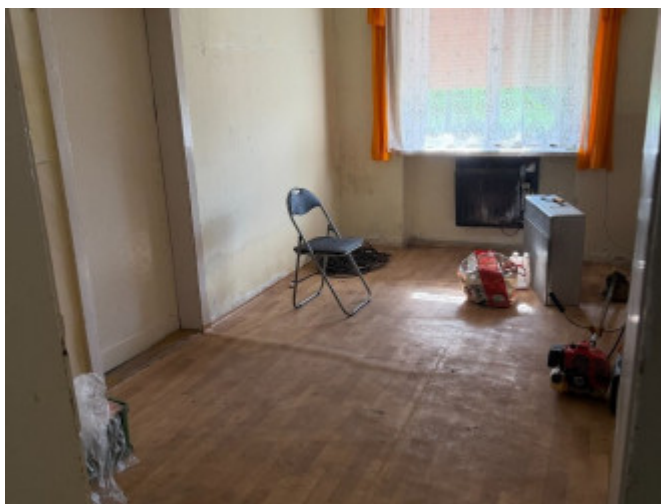
*Vrátane poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Vladimír Živáň, RSc.

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

