



EXKLUZÍVNE - Na prenájom 2-izbový byt s dvomi balkónmi v Nových Zámkoch



700 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábrežná ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	68.42 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	68.42 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	68.42 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE - Na prenájom 2-izbový byt s dvomi balkónmi, ktorý sa nachádza v vyhládávanej lokalite v Nových Zámkoch. Na byt je vyhotovený znalecký posudok.

3D virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=z54jRfmcoZ1>

BYT

- výmera bytu je 68,42m²
- nachádza sa na 9. poschodí
- k bytu prislúcha pivnica a komora na poschodí
- byt je klimatizovaný, kompletne prerobení
- zostáva zariadený

BYTOVÝ DOM

- dipsonuje dvomi výťahmi (osobný, nákladný), zateplená bytovka, stupačky vymenené

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

- vstupná chodba, obývacia izba, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa, balkón, komora na poschodí

VÝHODY

- vhodné ako pasívny príjem (prenájom)
- lokalita
- 2 výťahy, komplet prerobený, zariadený

CENA: 700€/mesiac vrátane energií + internetu a tv v cene



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Vladimír Živán
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

