



## Exkluzívne - Na predaj slnečný stavebný pozemok v meste Šurany - časť Kostolný Sek



**93 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Kostolný Sek
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	17 m
Vlastníctvo:	osobné	Dĺžka pozemku:	44 m
Plocha pozemku:	729 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	745 m <sup>2</sup>
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**RK TRINITY Vám predstavuje na predaj slnečný stavebný pozemok v meste Šurany - časť Kostolný Sek.**

**Nachádza sa v tichej a kludnej ulici.**

#### **Pozemok:**

- celková výmera : 729m<sup>2</sup>
- rozmery pozemku: 17x 44m
- IS: sa nachádzajú vedľa pozemku
- pozemok je slnečný, rovinatý, zatrávnený a oplotený
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová
- nachádza sa v zastavanom území

#### **Výhody:**

- možnosť výstavby dvoch rodinných domov

- k pozemku je možnosť dokúpiť časť pozemku, tým pádom by bola prístupová cesta z dvoch strán
- lukratívna lokalita
- milí susedia

**Cena: 93.000.- € /pri vážnom záujme dohoda/**

- vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Erika Živáňová**  
**0905413091**  
**zivanova.trinity@gmail.com**

