



## Na prenájom veľký 1-izbový byt s dvomi loggiami v meste Nové Zámky



**430 €/mesiac**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábrežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	42 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	42 m <sup>2</sup>	Špajza:	áno
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	1	Poschodie:	2
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	2
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na prenájom veľký 1-izbový byt s dvomi loggiami v meste Nové Zámky. Nachádza sa na Nábrežnej ulici.

#### Byt:

- úžitková plocha: 42m<sup>2</sup>
- nachádza sa na 2. poschodí
- prenájíma sa nezariadený
- disponuje samostatnou pivnicou a dvoma loggiami
- uzatvorená vstupná chodba
- voľný je ihneď

Dispozícia:

- dispozične pozostáva zo vstupnej uzatvorenej chodby, samostatnej špajze, chodby, kuchyne s výstupom na loggiu, priestrannej izby s výstupom na loggiu, kúpelne so sprchovým kútom a toaletou.

V byte sa nachádza nový sporák, digestor, podlaha, dvere.

Výhody:

- bytovka je zateplená
- disponuje dvomi novými výťahmi
- samostatná špajza + dve loggie
- v blízkosti sa nachádza ihrisko, hrádza, ZŠ, MŠ, obchody, lekári ,lekáreň, reštaurácie.....

Požiadavky:

- max: dve osoby
- bez zvierat

**Cena prenájmu: 430.-€ mesačne s energiami**

- pri podpise zmluvy sa zloží 3x platba



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :

**Erika Živáňová**  
**0905413091**

E-mail:

***[zivanova.trinity@gmail.com](mailto:zivanova.trinity@gmail.com)***

