



EXKLUZÍVNE - Na predaj prerobená garsónka v meste Komárno, video-obhliadka



58 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Cintorínsky Rad
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	19.7 m ²	Celková plocha:	19.7 m ²
Zastavaná plocha:	19.7 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE - Ponúkame na predaj prerobenú garsónku, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite mesta Komárno.

LINK na video-obhliadku: https://www.youtube.com/watch?v=AQtr8_4_iFI

VÝHODY

- vyhľadávaná lokalita
- vhodné ako pasívny príjem (prenájom)

GARSÓNKA

- výmera je 19,70m²
- nachádza sa na 1. poschodí
- prerobená, aktuálne po maľovke

BYTOVÝ DOM

- zateplený
- milí a slušní susedia
- čistý vchod

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

- vstupná chodba, kúpeľňa s wc, izba

CENA: 58.000,-EUR

*Vrátane poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Vladimír Živán

Telefón :

0910 183 535

E-mail:

zivan@reality-trinity.sk

