



Rezervované-Na predaj 2-izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



109 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábřežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	64.81 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	64.81 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Podlahová plocha:	64.81 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	2	Celková plocha:	64.81 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY - Vám predstavuje a ponúka na predaj čiastočne zrekonštruovaný 2- izbový byt s balkónom v meste Nové Zámky. Nachádza sa na Nábřežnej ulici.

Byt:

- úžitková plocha: 64,81m²
- nachádza sa na 2. poschodí
- byt je čiastočne zrekonštruovaný
- podlahy: plávajúca , PVC
- predáva sa nazariadený
- k bytu prislúcha pivnica

- bytovka nje zateplená

Dispozícia:

- vstupná chodba uzamykatelná, chodba, kuchyňa, obývacia izba s balkónom, spáľňa, kúpeľňa, samostatná toaleta

Výhody:

- vyhľadávaná lokalita
- je bez tiarch a kúpou je ihneď volný
- bytovka je zateplená
- v blízkosti sa nachádza hrádza, obchody, lekári, lekárňa, ZŠ, MŠ.....

Cena: 109.000,-EUR

- vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zncami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

