



Na predaj 3-izbový byt s loggiou v Nových Zámkoch



139 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	nevybavený
Úžitková plocha:	79.04 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	570 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Podlahová plocha:	79.04 m ²	parkovanie:	
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Rok poslednej	2026
Energetický certifikát:	žiadne	rekonštrukcie:	
		Pozícia:	Prízemie
		Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj 3-izbový byt s loggiou v Nových Zámkoch. Nachádza sa na Vajanského ulici.

Byt:

- úžitková plocha: 74,69m²
- nachádza sa na prízemí
- na byte bola vykonaná kompletná rekonštrukcia
- zabezpečený je bezpečnostnými dverami
- byt sa predáva nezariadený
- k bytu prislúcha pivnica

Rekonštrukcia:

- kuchynská linka, omietky, stropy, okná, kúpeľňa, podlahy, dvere, rozvody elektriny....

Dispozícia.

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej izby, spálne, detskej izby, kúpeľne a toalety

Lokalita:

- v blízkosti sa nachádza ZŠ,MŠ, centrum obchodov, lekáreň, reštaurácie, cukráreň, hrádza

Cena: 139.000.-€

- vrátane všetkých poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta

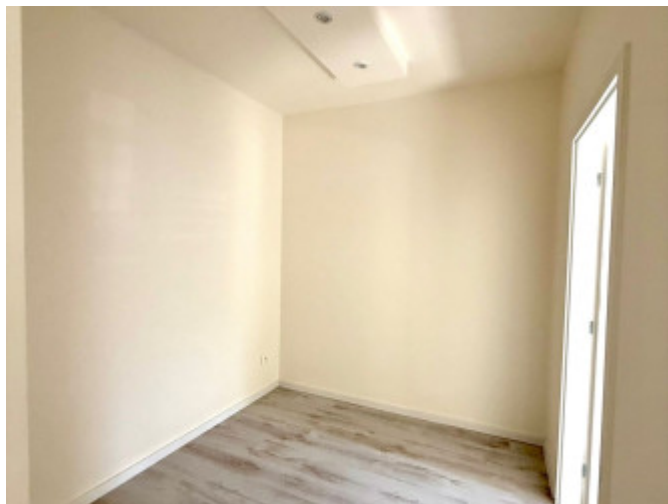
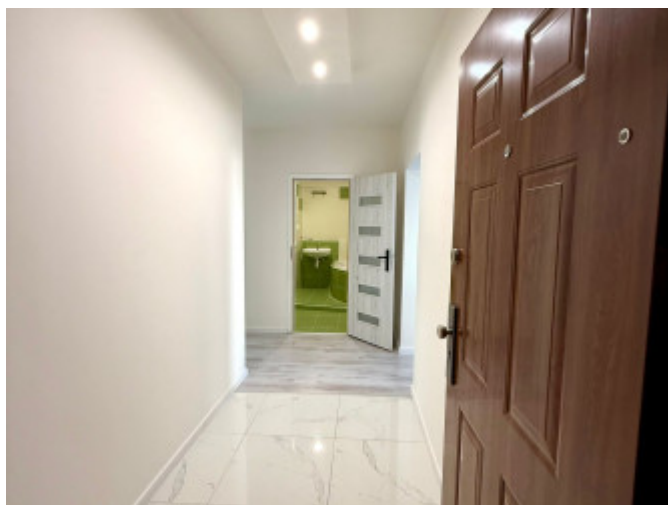
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)

- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)

- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi

- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní

- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

