



Na predaj kompletne zrekonštruovaný 3- izbový byt s dvomi balkónmi v meste Nové Zámky

139 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábrežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	65.84 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	459 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	65.84 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	3	Celková plocha:	65.84 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	2
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj 3-izbový byt s dvomi balkónmi v meste Nové Zámky. Nachádza sa na Nábrežnej ulici. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, z pôvodného 2-izbového bytu bol prerobený na 3-izbový byt.

Byt:

- úžitková plocha: 65,84m²
- nachádza sa na 3. poschodí
- kompletná rekonštrukcia
- disponuje hliníkovými žalúziami a klimatizáciou

- zabezpešený je bezpečnostnými dverami
- k bytu prislúcha pivnica

Dispozícia.

- vstupná chodba, kuchyňa, komora, obývacia izba s výstupom na balkón, detská izba s výstupom na balkón, spálňa, kúpeľňa, a samostatná toaleta

Výhody:

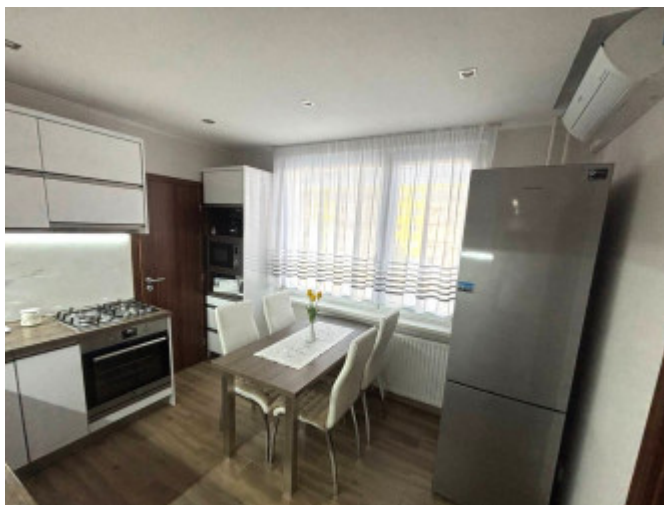
- jedná sa nadštandardné bývanie
- bytovka je zateplená
- v blízkosti sa nachádza ZŠ, MŠ, centrum obchodov, hrádza.....

Cena: 139.000.-€

- vrátane všetkých poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

