



Na predaj 3-izbový byt s dvomi balkónmi v meste Nové Zámky

139 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábřežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	72.41 m ²	Poschodie:	6
Zastavaná plocha:	331 m ²	Celková plocha:	72.41 m ²
Podlahová plocha:	72.41 m ²	Počet balkónov:	2
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj 3-izbový byt v meste Nové Zámky. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite -JUH.

Byt:

- úžitková plocha: 72,41m²
- nachádza sa na 6. poschodí
- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou/ plastové okná, omietky, kúpeľňa, dlažba...../

- disponuje klimatizáciou
- byt je vybavený bezpečnostnými dverami
- predáva sa zariadený
- k bytu prislúcha pivnica

Dispozícia:

- dispozične pozostáva z kuchyne prepojenej s obývacou izbou, komory, spálne s výstupom na balkón, ďalšej izby s výstupom na balkón, chodbičky, šatníka, kúpelne a samostatnej toalety

Výhody:

- bytovka je zateplená
- nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite
- v blízkosti sa nachádza centrum obchodov, ZŠ, MŠ, hrádza, pizzéria.....

Cena: 139.000.-€

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

