



## EXKLUZÍVNE - Na prenájom 1-izbový byt v Nových Zámkoch



**300 €/mesiac**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	JUH
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	36.37 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	36.37 m <sup>2</sup>	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	36.37 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	36.37 m <sup>2</sup>
Skladová plocha:	36.37 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobný	Internet:	áno
Počet izieb:	1		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

TRINITY Real Ponúka EXKLUZÍVNE - Na prenájom 1-izbový byt, ktorý sa nachádza na sídlisku JUH v Nových Zámkoch.

Video obhliadka: <https://www.youtube.com/watch?v=q3kNCoRcGGE>

#### BYT

- výmera bytu je 36,37m<sup>2</sup>
- nachádza sa na 4. poschodí
- byt je zrekonštruovaný a kompletne zariadený
- k bytu prislúcha pivnica
- disponuje klimatizáciou a vonkajšími roletami

## **ZARIADENIE**

- gauč v tvare L, chladnička, mikrovlnná rúra, sporák, rolldor, obývacia stena, tv, stôl, stoličky, práčka, botníková stena,..

## **VÝHODY**

- centrum do 5 minút pešo  
- v okolí sa nachádza autobusová zastávka

## **BYTOVÝ DOM**

- zateplený, disponuje výťahom, nové stupačky  
- slušný vchod, tichý susedia

## **DISPOZIČNE POZOSTÁVA**

- vstupná chodba, kúpeľňa spojená s wc, obývacia izba, kuchyňa

## **LOKALITA**

- v okolí sa nachádza autobusová zastávka, reštaurácie, obchody, školy, centrum cca 5 minút

**CENA: 300€/mesiac + energie 120€**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

**Ing. Vladimír Živán**

Telefón :

**0910 183 535**

E-mail:

***zivan@reality-trinity.sk***

