



TRINITY - Na predaj 3-izbový byt s balkónom v meste Nové Zámky



137 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	S.H.Vajanského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	74.69 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	74.69 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	74.69 m ²	Poschodie:	4
Skladová plocha:	74.69 m ²	Celková plocha:	74.69 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	B	Internet:	áno
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TRINITY | Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s balkónom, nachádzajúci sa vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite v Nových Zámkoch s výbornou dostupnosťou občianskej vybavenosti.

BYT

- výmera bytu je 74,69m²
- nachádza sa na 4. poschodí
- k bytu prislúcha pivnica jedna latková + spoločná
- byt je klimatizovaný
- v byte zostáva 2x roldor + zariadenie po dohode

DISPOZÍCIA BYTU

- kuchyňa, špajza, kupelňa, samostatné wc, chodba, obývací izba, spálňa, detská izba

BYTOVÝ DOM

- zateplený, disponuje výťahom, nové stupačky

LOKALITA

Vyhľadávaná a veľmi atraktívna lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti – OC Lípa, obchody a obchodné centrum, školy, škôlky, supermarket, pohostinstvo, autobusová zastávka. Výborná dostupnosť do centra mesta a pokojné prostredie vhodné na rodinné bývanie.

CENA: 137.000,-EUR

*Vrátane poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

