



TRINITY - EXKLUZÍVNE Na predaj 1-izbový byt v Nových Zámkoch



83 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	JUH
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	36.37 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	36.37 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	36.37 m ²	Celková plocha:	36.37 m ²
Skladová plocha:	36.37 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TRINITY Real Ponúka EXKLUZÍVNE - Na predaj 1-izbový byt, ktorý sa nachádza na sídlisku JUH v Nových Zámkoch.

BYT

- výmera bytu je 36,37m²
- nachádza sa na 4. poschodí
- byt je zrekonštruovaný a čiastočne zariadený
- k bytu prislúcha pivnica
- disponuje klimatizáciou a vonkajšími roletami

ZARIADENIE

- gauč v tvare L, chladnička, mikrovlnná rúra, sporák, roldor

VÝHODY

- vhodné ako investičný byt (pasívny príjem, prenájom)
- do centra cca 5 minút pešo
- prerobený
- v byte sa nachádza optický internet

BYTOVÝ DOM

- zateplený, disponuje výťahom, nové stupačky
- slušný vchod, tichý susedia

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

- vstupná chodba, kúpeľňa spojená s wc, obývací izba, kuchyňa

LOKALITA

- v okolí sa nachádza autobusová zastávka, reštaurácie, obchody, školy, centrum cca 5 minút

CENA: 83.000,-EUR

*Vrátane poplatkov spojených s predajom

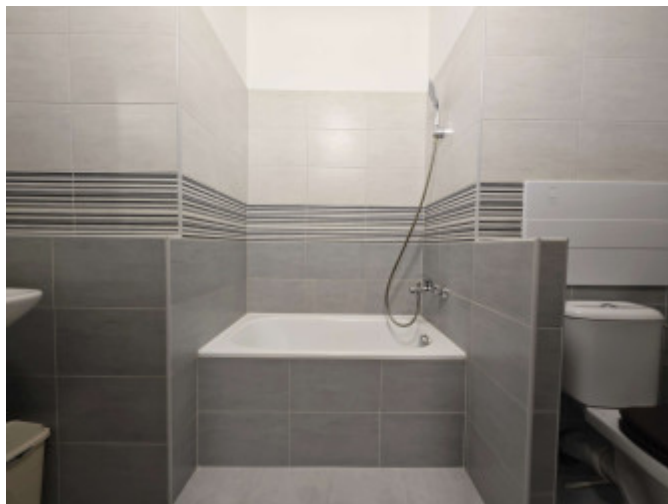
Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

