

Na prenájom krásny 3-izbový byt s dvoma balkónmi v obci Kolta.



650 €/mesiac

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Kolta*
Ulica:	*Kolta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*90 m^2*
Podlahová plocha:	*90 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*3*
Energetický certifikát:	*A*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Terasa:	*áno*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Sklad:	*áno*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*90 m^2*
Počet balkónov:	*2*
Pivnica plocha:	*30 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na prenájom krásny 3-izbový byt s dvoma balkónmi v obci Kolta. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite obce. Jedná sa o novotavbu.

Byt:
- úžitková plocha: 90m2
- nachádza sa na 1.poschodí

- prenajíma sa kompletne zariadený /nová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi: elektrická rúra, varná doska, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou , mikrovlnná rúra, digestor/ +nábytok
- kúrenie je podlahové elektrické
- byt disponuje klimatizáciou
- k bytu prislúchajú pivničné priestory
- byt je vybavený bezpečnostnými dverami
- bytový dom je zateplený

Dispozícia bytu:
- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne spojenej s obývacou izbou, dvoch izieb, kúpeľne s toaletou a s dvomi balkónmi

Výhody:
- možnosť využitia vonkajšej terasy, garáže, parkovania v uzatvorenom dvore a tiež záhrady
- v blízkosti bytu sa nachádza MŠ, Obecný úrad, kostol, potraviny.....
- parkovanie v uzatvorenom dvore s možnosťou si prenajať garáž za 100.- €/za mesiac/

Požiadavky:
- povolené malé zvieratko zvierat
- max: 2.osoby + staršie dieťa, alebo starší pár
- prenájom je vhodný pre jednotlivcov aj pre jednotlivé partie pracovníkov na krátkodobé ubytovanie /10- 15€ na deň/

Cena. 650.-€ /energie cca 100.- € za mesiac/ + depozit
- pri podpise zmluvy sa zloží platba








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Erika Živáňová***
Telefón : ***0905413091***
E-mail: ***zivanova.trinity@gmail.com***