



Na predaj 4-izbový rodinný dom v obci Jasová



65 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Jasová
Ulica:	Jasová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1180 m ²
Plocha pozemku:	1180 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	24 m	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	170 m ²	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Podlahová plocha:	150 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Počet izieb:	4	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj starší 4-izbový rodinný dom v obci Jasová. Nachádza sa v tichej a kludnej lokalite obce.

Pozemok:

- celková výmera: 1180m²

- zastavaná plocha: 297m²
- šírka pozemku: 24m
- na pozemku sa nachádza studňa, drevená dielňa, prístrešok, ovocné a okrasné stromy a dreviny
- pozemok je oplotený a rovinatý
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová

Dom:

- úžitková plocha: 150m²
- napojený je na všetky IS: /elektrina, voda, plyn/
- kúrenie je riešené plynovým kotlom
- ohrev teplej vody zabezpečuje elektrický bojler
- odpad je vedený do žumpy
- dom je čiastočne je podpivničený

Dispozícia:

- chodba, kuchyňa, 4x izba, kúpeľňa s toaletou a samostatný sprchový kút

Výhody:

- výborná lokalita
- je bez tiarch a kúpou je ihneď voľný
- obec disponuje všetkou občianskou vybavenosťou

Cena: 65.000.-€

- vrátane poplatkov s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Živáňová

Telefón :

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

