



Na predaj rozsiahly stavebný pozemok v obci Gbelce



25 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Gbelce
Ulica:	Gbelce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3663 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	3663 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok na okraji obce Gbelce. Pozemok sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite, ideálnej na bývanie. Je vhodný na výstavbu rodinných domov. Na jednej strane pozemku sa nachádza starší rodinný dom.

Výborná príležitosť pre pokojné bývanie alebo investíciu.

POZEMOK

- výmera pozemku je 3663m²
- prístupová cesta je z dvoch strán + tretia je poľná
- inžinierske siete sú z oboch strán

LOKALITA

Obec Gbelce disponuje základnou občianskou vybavenosťou – nachádza sa tu materská a základná škola, potraviny, pošta, zdravotné stredisko, reštaurácie a služby.

V blízkosti obce sa nachádzajú väčšie mestá:

Nové Zámky – cca 18 km

Štúrovo – cca 25 km

Komárno – cca 35 km

Lokalita je vhodná pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do okolitých miest.

CENA: 25.000,-EUR

*Vrátane poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Vladimír Živáň

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

