



## Na predaj stavebný pozemok v Nových Zámkoch



**Aktívne**

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj          |
| Okres:           | Nové Zámky               |
| Obec:            | Nové Zámky               |
| Ulica:           | Slovenská ulica          |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                    |                    |
|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Status:         | aktívne            | Šírka pozemku:     | 21 m               |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Dĺžka pozemku:     | 36 m               |
| Plocha pozemku: | 732 m <sup>2</sup> | Celková plocha:    | 732 m <sup>2</sup> |
| Typ zeme:       | rovina             | Inžinierske siete: | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok, ktorý sa nachádza v kludnej lokalite Nových Zámkov.

Fotka je ilustračná! na nových fotkách pozemku sa pracuje.

#### POZEMOK

- výmera pozemku je 732m<sup>2</sup>
- rozmer pozemku je 21x36m
- nachádza sa na Slovenskej ulici
- elektrina sa nachádza priamo na pozemku, voda a kanalizácia a plyn pred pozemkom
- prístup na pozemok z dvoch strán
- rovinatý, nie je oplotený

**CENA: 145€/m<sup>2</sup> = 106 140,-EUR**

\*Vrátane poplatkov s predajom nehnuteľnosti

**Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?**

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Vladimír Živáň**  
**0910 183 535**  
**[zivan@reality-trinity.sk](mailto:zivan@reality-trinity.sk)**

