



Na predaj chata so záhradou v Nových Zámkoch



45 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Tekvičné pole
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Plocha pozemku:	163 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	50 m ²
Teritórium:	Extravilán	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	50 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	25 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	50 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj chatu so záhradou v Nových Zámkoch. Nachádza sa na Tekvičnom poli. Chata je vhodná na celoročné bývanie.

Pozemok:

- celková plocha: 163m²
- na pozemku sa nachádza studňa, bazén, ohnisko a terasa
- pozemok je rovinatý a oplotený
- prístupová cesta

Chata:

- zastavaná plocha: 25m²
- úžitková plocha: 50m²
- napojená je na elektrinu a vodu
- kúrenie je riešené kachľami na tuhé palivo
- na chate bola vykonaná rekonštrukcia

Rekonštrukcia:

- nová kuchynská linka, podlahy, dlažba, kúpeľňa, bojler

Dispozícia chaty:

- vstupná chodba, kuchyňa spojená s obývacou izbou, kúpeľňa s toaletou, na poschodí priestranná izba/ spálňa/

Výhody:

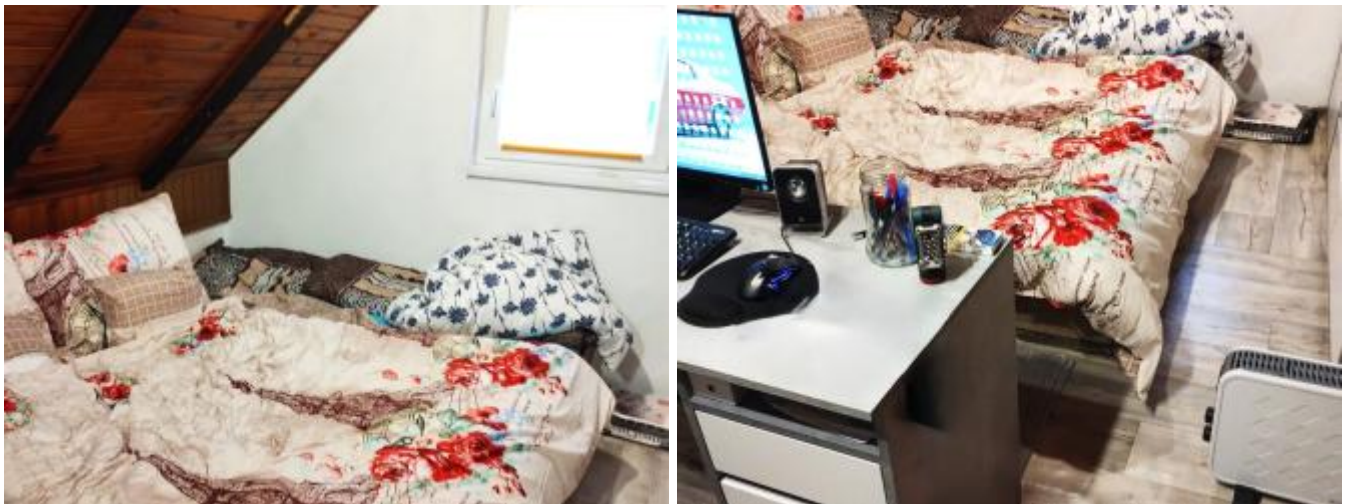
- chata umožňuje celoročné bývanie
- hlavne pre tých, ktorí túžia po pokoji, majú radi prírodu a relax
- je bez tiarch a kúpou je ihneď volná

Cena: 45.000.-€

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

