



Na predaj zrekonštruovaný 2-izbový tehlový byt s balkónom v Nových Zámkach



133 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	58.29 m ²	Celková plocha:	58.29 m ²
Podlahová plocha:	58.29 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	3
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj moderne zrekonštruovaný 2-izbový tehlový byt so záhradou v meste Nové Zámky. Nachádza sa v tichej a kludnej lokalite.

Byt:

- úžitková plocha: 58,29m²
- nachádza sa na 2.poschodí
- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou
- má samostané plynové kúrenie
- k bytu prislúchajú tri pivnice

Rekonštrukcia:

- kuchynská linka vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi, murované jadro so sprchovacím kútom, nové rovary elektriny, vody, plynu, podlahy, stropy, steny, roldor skriňa, dvere.....

Záhřada:

- celková výmera: 60m²
- na pozemku sa nachádza altánok
- v záhrade je zavedená elektrina a voda

Dispozícia:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obýpacej izby s výstupom na balkón, spálne, kúpeľne a toalety

Výhody:

- súkromný uzatvorený areál + parkovanie vo dvore
- dobré susedské vzťahy
- tichá a kludná lokalita s výbornou dostupnosťou
- v blízkosti sa nachádza železničná stanica, kúpalisko Štrand, obchod Jednota.....

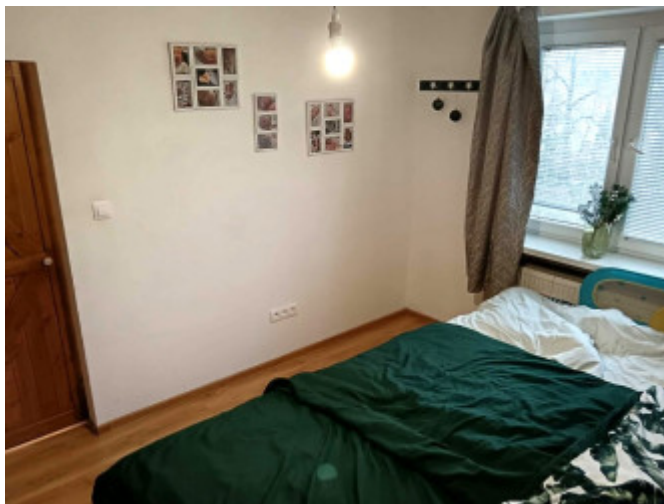
Cena: 133.000.-€

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zľalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

