



Rezervované - Na predaj veľký 3-izbový byt s balkónom v meste Nové Zámky



136 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	G. Bethlena
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	82.96 m ²	parkovanie:	
Podlahová plocha:	82.96 m ²	Špajza:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Poschodie:	2
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	82.96 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	1
		Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje a ponúka na predaj veľký zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch. Nachádza sa na ulici G. Bethlena.

Byt:

- úžitková plocha: 82,96m²
- nachádza sa na 2. poschodi
- byt je po rekonštrukcii
- byt je zabezpečený bezpečnostnými dverami
- k bytu prislúcha pivnica a spoločná miestnosť

Rekonštrukcia bytu.

- nové plastové okná, omietky, interiérové a vonkajšie bezpečnostné dvere, podlahy, toaleta, nová kuchynská linka vyrobená na mieru so vstavanými spotrebičmi, roldor skrine.....

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej priestrannej chodby, kuchyne, špajze, obývacej izby s výstupom na balkón, spálne, ďalšej izby, kúpeľne so sprchovým kútom a samostanej toalety

Výhody:

- bytovka je zateplená
- výhodou je dispozícia a priestorové riešenie bytu
- v blízkosti sa nachádza ZŠ, MŠ, hrádza, ihrisko, reštaurácia, Biedronka, obchody, Lidl.....

Obhliadky sú možné po vzájomnej dohode aj počas víkendu.

Cena: 136.000.-€

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

