



Na predaj 4-izbový rodinný dom s garážou v obci Kolta

85 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Kolta
Ulica:	Kolta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	3816 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	113 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	200 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj 4-izbový rodinný dom, ktorý sa nachádza v obci Kolta.

DOM + garáž 21m²

- výmera domu je 200m²
- vykurovanie je riešené plynovým kotlom
- pripojený je k elektrike, plynu, obecnej vode
- odpad je riešený do žumpy

REKONŠTRUCKIA: strecha a platové okná

POZEMOK

- výmera je 3816m²
- rozmer pozemku je v predi 18m a v zadnej časti 12m, dĺžka pozemku je 273m
- rovinatý, oplotený, slnečný
- na pozemku sa nachádzajú aj dve studne

CENA: 85.000,-EUR

*vrátane poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Vladimír Živán, RSc.
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

