



Na predaj vidiecky rodinný dom v obci Trávnica



55 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Trávnica
Ulica:	Trávnica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Celková plocha:	140 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	920 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Plyn:	áno
Šírka pozemku:	19 m	Kanalizácia:	áno
Dĺžka pozemku:	50 m	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	140 m ²	Plyn - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Počet izieb:	5	Vykurovanie - lokálne:	áno
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj vidiecky rodinný dom, ktorý sa nachádza v kludnej lokalite v obci Trávnica.

DOM

Výmera domu je 122m². Pripojený je k elektrike, plynu a obecnej vode. Odpad je riešený do žumpy. Vykurovanie zabezpečujú plynové gamatky.

POZEMOK

Výmera pozemku je 920m². Pozemok je rovinný až mierne svahovitý. Rozmer je okolo 19x50m. Na

pozemku sa nachádza rodinný dom, druhý menší domček, studňa, vonkajšie wc, podzemná pivnica.

DISPOZIČNE POZOSTÁVA

DOM č.1 - 122m²

Chodba, spálňa, obývacia izba, deťská izba, wc, kuchyňa, izba.

DOM č.2 - 18m²

Chodba, kúpeľňa, kuchyňa.

CENA: 59.500,-EUR

*Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Vladimír Živáň

Telefón :

0910 183 535

E-mail:

zivan@reality-trinity.sk

