



Na predaj 1-izbový byt v meste Nové Zámky



69 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Ďorocká
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	35.47 m ²	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	35.47 m ²	Poschodie:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	35.47 m ²
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 1-izbový byt v meste Nové Zámky. Byt je prerobený na 2-izbový. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite mesta.

Byt:

- úžitková plocha: 35,47m²
- nachádza sa na 3. poschodí
- byt je po čiastočnej rekonštrukcii /plastové okná, podlahy/
- kúpeľňa je v pôvodnom stave
- kuchyňa je predelená sadrokartónovou stenou, kde vznikla menšia izba
- v izbe sa nachádza 1m šatník /sklad/, ktorý je oddelený sadrokartónovou stenou

Dispozícia bytu:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, menšej a väčšej izby so šatníkom, kúpeľne a

toalety

Výhody:

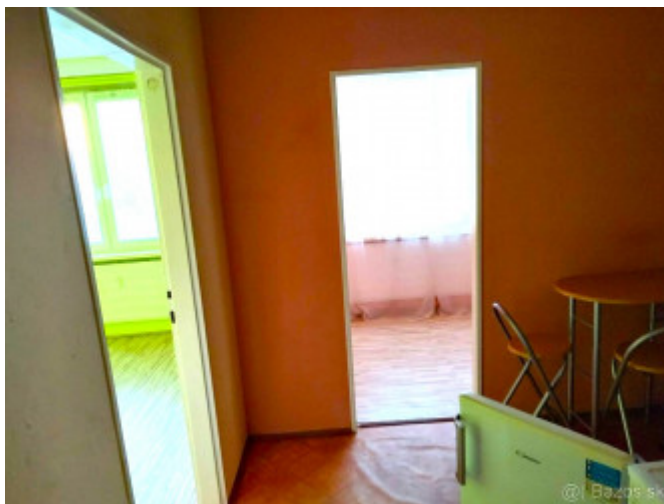
- byt sa nachádza v blízkosti autobusovej a železničnej stanice
- jedná sa tichú a kludnú lokalitu, okná sú do vnútra ulice
- dobrí susedia

Cena: 69.000.-€

**vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

