



Na predaj stavebný pozemok v Šuranoch - časť Nitriansky Hrádok



111 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	839 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Internet:	áno
Teritórium:	Intravilán		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj stavebný pozemok v Šuranoch - časť Nitriansky Hrádok. Nachádza sa v uzatvorenej novovybudovanej ulici. Jedná sa o dve susediace parcele.

Pozemok:

- celková výmera: 839m²
- 1. pozemok:
- celková výmera: 454m²
- 2. pozemok:
- celková výmera: 385m²

Na pozemku sa nachádzajú IS: elektrina, voda, internet, s možnosťou sa napojenia na plyn. Jedná sa o uzatvorenú novovybudovanú ulicu s osvetlením, novou cestou a novým chodníkom. Pozemok je možné kúpiť v celosti alebo po jednej parcele.

Výhody:

- susediace stavebné pozemky projekt Jablone (250m od jazera)

- .- s možnosťou kúpi jednej parcele alebo oboch pozemkov
- uzatvorená ulica

Cena : 111.000.-€

Cena 1. pozemku: 64. 000.-€

Cena 2. pozemku: 50. 000.-€

**Vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Naše služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

