



Na predaj záhrada s drevenou chatkou a so zastrešenou terasou v meste Nové Zámky



22 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	399 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	399 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku -	áno
Teritórium:	Extravilán	studňa:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj záhradu s drevenou chatkou a zastrešenou terasou v Nových Zámkoch. Nachádza sa v záhradkárskej oblasti .

Pozemok:

- celková plocha: 399m²
- na pozemku sa nachádza vlastná studňa + čerpadlo ,drevená chatka a suché WC
- pozemok je rovinatý, upravený a oplotený
- na pozemku je vysadený vinič, eukalyptus, figovník, rakytník, vavrín lekársky, ozdobné rastliny a kry
- k pozemku prislúcha prístupová cesta

Chatka:

- rozmery chatky: 6 x 4m
- základová doska 5x7m
- chatka je drevená, momentálne sa zatepluje

- predáva sa bez zariadenia, po dohode zariadená
- elektrina nie je zavedená, ale má vlastný zdroj Evolveo
- podlaha v chatke je zateplená

Dispozične pozostáva z jednej miestnosti.

Výhody:

- je bez tiarch a kúpou je ihneď voľná
- nachádza sa tichej a v kludnej oblasti
- hlavne pre tých, ktorí majú radi prírodu a túžia po pokoji a relaxe

Cena: 22.000.-€

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANK



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

