



Na predaj murovaná chata so záhradou v meste Nové Zámky



38 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	316 m ²	Celková plocha:	16 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda:	áno
Úžitková plocha:	16 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	16 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám ponúka na predaj murovanú chatu so záhradou v meste Nové Zámky. Nachádza sa v obľúbenej záhradkárskej oblasti Dolná Kapsa.

Pozemok:

- celková plocha: 316m²
- na pozemku sa nachádza studňa, okrasné dreviny a kry
- pozemok je oplotený a rovinatý
- prístupová cesta k pozemku je kamenistá

Chata:

- úžitková plocha: 16m²
- napojená na elektrinu a vodu
- vybavená je domácou vodáreničkou
- chata je podpivničená
- disponuje drevennými okenicami
- predáva sa zariadená
- v blízkosti sa nachádzajú vodné zdroje vhodné na zavlažovanie

Dispozícia chaty:

dispozične pozostáva z kuchyne, jednej izby a toalety

Výhody:

- kludná a tichá lokalita, bez záplavovej oblasti
- možnosť využitia celoročne
- iba pár minút od mesta Nové Zámky
- výborné susedské vzťahy záhradkárov

Cena: 38. 000.-€ /pri vážnom záujme dohoda/

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Živáňová

Telefón:

0905413091

E-mail:

zivanova.trinity@gmail.com

