



Na predaj 2-izbový neďaleko centra v Nových Zámkoch



93 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	B. Nemcovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	63.45 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	63.45 m ²	Poschodie:	10
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	63.45 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový, ktorý sa nachádza neďaleko centra v Nových Zámkoch. Veľmi dobrá občianska vybavenosť a do mesta len 5 minút pešo.

BYT

- výmera bytu je 63,45m²
- nachádza sa na 10. poschodí
- vymenené plastové okná
- k bytu prislúcha latková pivnica

DISPOZIČNE POZISTÁVA

- obývacia izba, kuchyňa, spálňa, komora, pivnica, chodba, kúpeľňa

BYTOVÝ DOM

- disponuje dvomi výťahmi (osobný a nákladný)
- zateplený, nové stupačky

POLOHA

Lokalita ponúka v blízkosti obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko aj MHD. Do centra mesta je to 5 min. chôdze.

CENA: 93.000,-EUR

*Vrátane poplatkov spojených s predajom

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Živán

0910 183 535

zivan@reality-trinity.sk

