



Na predaj moderne zariadená garsónka v Nových Zámkoch



75 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábřežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	24.09 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	24.09 m ²	Rok poslednej	2025
Stav:	úplne prerobený	rekonštrukcie:	
Typ budovy:	panelová stavba	Poschodie:	3
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Celková plocha:	24.09 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
		Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj moderne zariadenú garsónku v Nových Zámkoch. Nachádza sa na Nábřežnej ulici.

Garsónka:

- úžitková plocha: 24,09m²
- nachádza sa na 3. poschodí
- garsónka je po kompletnej rekonštrukcii/ kuchyňa, kúpeľňa..... / všetko je nové
- predáva sa kompletne zariadená
- ku garsónke prislúcha pivnica

Vybavenie:

- kuchynská linka so spotrebičmi /myčka riadu, kombinovaný sporák + sklokeramická doska, digestor, chladnička, jedálenský stôl + 2x stoličky, pracovný stôl, rozkladacia pohovka, priestranná skriňa, kuchynské vybavenie/, riady, príbory...../, práčka so sušičkou....

Dispozícia:

- dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, izby, kúpelne a toalety

Výhody:

- lokalita
- kompletná rekonštrukcia
- predáva sa zariadená
- kúpou je ihneď voľná

Cena: 75.000.-€

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

