

Na predaj stavebný pozemok s RD - NZ smer Nesvady (Ozón)



403 890 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Nesvady*
Ulica:	*NZ-Nesvady (ozón)*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*zľava*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*13463 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Celková plocha:	*13463 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok s Rodinným Domom, ktorý sa nachádza - NZ smer Nesvady časť (Ozón). V okolí sa nachádzajú aj rodinné domy.

POZEMOK
- celková plocha pozemku je 13 463 m2
- pozemky sú evidované ako: prevažne zastavaná plocha a nádvorie, záhrada a orná pôda
- na pozemku sa nachádza rozostavaný rodinný dom s projektom, murovaná chata, plechová garáž, garáž, studňa, ovocné dreviny: višňa, rakitník, čučoriedky, všetky ovocné dreviny
- priamo na pozemku je elektrika, studňa, konfernet, tv setabox

Pozemok sa nachádza smer Nesvady časť Ozón. Výhodná investičná príležitosť. Veľmi tichá lokalita. Vhodný pre ľudí, ktorý hľadajú samotu, či pestovanie rastlín alebo chovanie zvierat.

CENA: 403.890,-EUR
***vrátane poplatkov spojených s predajom*

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárii?
- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť ,,potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteĺnosti cez ktorúkoľvek BANKU






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Vladimír Živáň RSc.***
Telefón : ***0910 183 535***
E-mail: ***zivan@reality-trinity.sk***