



Na predaj priestranný 4-izbový rodinný dom v obci Bardoňovo



75 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Bardoňovo
Ulica:	Bardoňovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	1142 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	135 m ²
Úžitková plocha:	135 m ²	Plocha garáže:	1 m ²
Podlahová plocha:	135 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Voda:	áno
Typ budovy:	iné	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK TRINITY Vám predstavuje na predaj priestranný 4-izbový rodinný dom v obci Bardoňovo. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite obce.

Pozemok:

- celková plocha pozemku: 1142m²
- na pozemku sa nachádza studňa, drevená šopa
- pozemok je rovinatý, upravený a oplotený
- prístupová cesta k pozemku je asfaltová

Dom:

- úžitková plocha: 135m²
- postavený je z betónových kvádrov
- IS: elektrina a voda obecná sa nachádza na pozemku, plyn je odpojený
- odpad je vedený do žumpy
- ohrev teplej vody zabezpečuje elektrický bojler
- dom je čiastočne podpivničený
- do domu sa vchádza z prednej a zadnej časti, má dva vstupy
- predáva sa v pôvodnom ale v zachovalom stave

Dispozícia:

- dispozične pozostáva zo vstupnej predsiene, kúpeľne, troch izieb, komory, chodby, kuchyne, ďalšej miestnosti, samostatnej toalety a špajze

Výhody:

- veľké priestranné izby
- nehnuteľnosť je bez tiarch a kúpou je ihneď voľná
- výborná lokalita

Cena: 75.000.-€

*vrátane všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

Profesionálny prístup, obhliadky aj počas víkendu, rýchle jednanie a nájdenie správneho riešenia

Služby:

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotovené u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- spolupracujeme s najlepšími zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny,, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

